



PCO・フリーマインド通心

ペストコントロール事業を通じて
あなた様との良縁を育み、御商売繁盛のお手伝い 平成25年・2月発行

vol.20



当たり前のことを 実践する一年に

こんにちは！ 害虫駆除研究
家のフリーマインドこと白神
です。

平成二十五年（2013年）がスタートして、
あっという間にひと月が過ぎて、たった28日し
かない2月がやってまいりました。あなた様お交
わりございませんか。私は年末には過ぎ行く一年
を猛省し、新年には迎えた一年に自分自身の成長
を期待し、**神仏に手を合わせた次第**です。

坂村真民さんの詩の「両手の世界」では、「**両
手を合わせる、両手でにぎる、両手で支える、両
手で受ける、両手の愛、両手の情、・・・（中
略）・・・両手に抱け**」と謳われています。

凡人の私など、「両手の世界」の素晴らしさを
忘れ、それどころか「両手に花」・「両手でつか
み取る」などと欲深く生き、天の尊い恵みを、世
のため人のために真剣に使っていないと、自責の
日々を送っています。**手を合わせ拝むことで許さ
れ、心が通ってお互い認め合える。更に、助け
合って、励まし合って、支え合う。**そのような日
常を今年一年、コツコツと地道に進みたいと願ひ
ながら、年始の数日を過ごしたわけです。

もつともつと、あたりまえのことに、大いなる
開かれた目を注いでいきたいものです。**あたりま
えのことに驚き、あたりまえのことに見詰め、あ**

**たりまえのことに大きな不思議
を思い、報恩感謝の毎日を送り、与えてもらうだけでは
なく、与えられる自分に成長
したいと思う毎日です。**



ケーコ先生とワンコのほのぼの日記

‘年始から 他力本願じゃが!!’の巻

scene 19

愛妻ケーコ先生とは、一年の内、年末年始以外は、
概ね早朝それぞれ職場に向かった後は、夕食時間ま
で一緒に過ごすことはありません。・・・で、鬼門と
なるのが、このような年末年始の長期生活。

二人で新聞(広告)に目を通し、二人でテレビ番組
を視聴し、二人の年間計画を話す時間が否応なく増
えると、その受け応え一言で、私は**コテンパタン**に
やっつけられる訳です。

ワタクシ「ユニクロの広告、何か変だと思わない？」

ケーコ先生「ユニクロのチラシ？ どれ？ 新商品の
スリムシルエット、細身がシャープ！ どこが変？」

ワタクシ「太身が細く見えるなら宣伝になるけどなあ」

ケーコ先生「太身は太身！！ 努力しないと細身には
なれません！」

ケーコ先生「液晶テレビも安くなったねえ～壁掛けに
したいわあ～テレビ台の下の掃除しなくていいし！」

ワタクシ「エッ！！ 一度でも掃除したことあった？」

元日の極め付きは、岡山市東山玉井宮のおみくじで、

ケーコ先生「ヤッタァ！ 大吉。ねえねえ、『**あなたは
今年は金運に恵まれるでしょう。**』だって！ 新年
早々縁起がいいわ。私の金運は、ア・ナ・タよ！！ さ
あ今年も気合を入れてガンバレー！！」

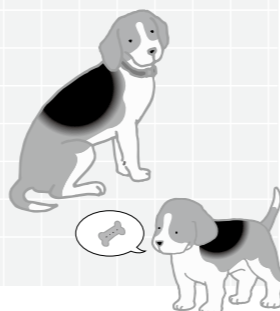
ワタクシ「先生！ おみくじに書いてあることは、自
分で色々努力しなさいってことよ！ ワカル？」

ケーコ先生「じゃあこれから帰宅したら、貴方のため
にすぐ家の掃除でもしようかなあ～！」

ワタクシ「もう！ 正月早々、したらしゅうせんぞえ
えわ！（怒）」(岡山弁)

たも食わぬ夫婦のバトル！
今年はどうなるのやら。一匹だけになった愛犬ブツ
チも興味津々眺めています。

たも食わぬ夫婦のバトル！
今年はどうなるのやら。一匹だけになった愛犬ブツ
チも興味津々眺めています。



有限会社 白神環境衛生消毒

白神文化財虫菌害研究所・白神シロアリ技術研究所

〒700-0845 岡山市南区浜野2丁目1-35 オフィスZ内

TEL 086-264-1271 / FAX 086-264-1263

http://www.shiraga.co.jp

白神環境衛生消毒 検索 ブログ随時更新中!



※バックナンバーが必要な方はお申し出下さい!

フリーマインド通心をご愛読いただき誠にあ
りがとうございます。このニュースレターは、
弊社で防除施工・管理施工させていただ
いているあなた様、また私共とご縁をいただ
いているあなた様にお届けしています。



? 害虫管理なるほどガッテン!

シロアリ被害実態レポート

これがシロアリの被害の典型です。
賃貸物件所有者や、不動産物件など扱う方も
再考が必要な事例と提案をご紹介します。

1. 近所の高台から見下ろした、骨組みだけになったシロアリ被害の住宅の全景



上の写真1の住宅は、岡山県南に建つ築年数が25
年ぐらいの、在来工法の木造住宅です。柱や桁、壁
の様子で、素人の方には「平屋一階建」に見えると
思いますが、**実はこの住宅は元々二階建**のとても眺
めがよい家だったのです。(平成23年11月時点)

所有者は、この住宅を賃貸物件でお貸ししたので
すが、借りた方が無頓着で、退去するまでの間の7
年間ほどの期間に、シロアリのハネアリ(有翅虫)
が年に一度飛んでいた(証言)にも関わらず、所有
者や、契約時に手続きした不動産会社に報告しな
かったため、退去後、被害が甚大なシロアリの家と
成り果てていることが判明しました。

私が最初に調査を依頼された時点で、既に家の構
造木部に耐力がなく(写真2・3)、**所有者は二階
を撤去し、大掛かりなリフォームを決断**されまし
た。(弊社社歴で3度目の甚大被害経験)

この間、私の会社は、この物件がどのような状態か



(有)白神環境衛生消毒は、
特定非営利活動法人 介護高齢者
ドッグセラピー普及協会
の活動を支援いたしております。



(有)白神環境衛生消毒は、
公益社団法人 認知症の人と家族の会
の活動を支援いたしております。



2. 床を支える構造材の内部までシロアリに
食害され、上の重みで潰れてしまった柱



3. 窓のサッシを外して内部を見ると、
壁に中の柱まで食い荒らされている

を調べるところからお付き合いが始まり、弁護士を通
じての再調査、正式な報告書作成、裁判、和解後、住
宅リフォーム時の防蟻工事まで関わりました。(お客
様は元住人に賠償請求した。)

現在は着々と工事も進
み(平成25年1月現在)、
桜の花が咲く頃には、海
を眺められる別荘となっ
て、所有者の元に戻って
まいります。(写真4)



4. 写真1の状態からリフォームを行い、
住宅らしくなった現在の現場で防虫作業。

今回の事例だけではなく、弊社の日頃の営業にお
いて気が付くことですが、賃貸として貸し出す場
合、やはり住んでいる人にしか判らない住宅の様々
な症状を、速やかに所有者や仲介不動産会社に報告
する義務を設ける必要があると考えています。報告
の義務を設けない場合には、私共、専門業者による
「定期調査や管理を契約書の中に明記」し、訪問調
査を依頼するなどして、長期賃貸物件の問題の有無
を早目に把握する工夫が必要ではないかと考えてい
ます。シロアリ予防や駆除は、こうした甚大な被害
を未然に防ぎ、且つ被害を最小限な状態で排除する
重要な業務です。大切な資産をシロアリ被害で失っ
てしまわないように、信頼できる業者に任せていた
だければ幸いです。

シロアリ駆除のご相談は
086-264-1271へ!